

NOS RÉFÉRENCES

PROJET **RENO ENERGETIQUE GROUPE SCOLAIRE**
LIEU **LILLE**
CONCEPTION **2018**
RÉALISATION **Non réalisé (concours perdu)**

ARCHITECTE
Vincent DELSINNE

MONTANT DES TRAVAUX
761 000€

PERFORMANCE
BBC Réno

MAÎTRE D'OUVRAGE
VILLE DE LILLE

SURFACE UTILE
1550 m²



PROJET EN DÉTAIL

TYPE DE PROJET

RENOVATION ENERGETIQUE « PILOTE » D'UN GROUPE SCOLAIRE

TYPE DE BÂTIMENT

RENOVATION PAR FACADES BOIS RAPPORTEES (PRÉFABRICATION TYPE ENERGIESPRONG)

TYPE DE MISSION

INTERVENTION

Mandataire du groupement de MOE proposé au MOA, nous avons coordonné l'ensemble des missions de MOE en phase concours

PERFORMANCE

BBC rénovation

DESCRIPTION DE LA MISSION

CADRE DE LA MISSION CONFIEE PAR LA MOA

UN DES OBJECTIFS ETAIT DE PROPOSER UN « MODELE DE RENOVATION ENERGETIQUE TYPE ». C'est à dire reproductible sur un maximum d'écoles de la ville de Lille dont la typologie est similaire.

Nous avons proposé d'envelopper le bâtiment d'une ossature isolée continue sur toutes les façades. Cette ossature aurait été découpée en modules préfabriqués en atelier et posés au fur et à mesure de la dépose des éléments existants. Les éléments techniques de ventilation auraient été intégrés entre le bâtiment existant et cette « nouvelle peau ».

Notre proposition permet la répétition et l'assemblage en atelier à partir de modules différents et préfabriqués. Ce mode de fabrication industrialisé apporte au concept plusieurs avantages :

Il permet d'être indépendant des intempéries en comparaison de la construction traditionnelle.

Rapidité de mise en place. Fabriqués dès le départ en pièces détachées, les modules de chantier se montent très rapidement sur le terrain. Cela permet une optimisation du délai de chantier (intervention en période de vacances scolaires).

Par ailleurs, cette technique permet de garantir un chantier dit « propre », de minimiser les risques de pollution et de réduire les nuisances pendant la phase construction, bref, de produire un chantier respectueux de l'environnement et des riverains.